от ИСКО-Ч

ГЕРОИ НАШЕГО ГОРОДА

Жители района в портретах и историях.

стр. 3

ЧЬЯ ЗЕМЛЯ?

Мы узнали, почему не благоустраивают спуск к Волге.

стр. 4

СКОРО ПРАЗДНИК!

День Нового города назначен на 7 октября.

стр. 4

НОВЫЙ ГОРОД

Районная информационная газета

№ 14, сентябрь, 2017

ЦИФРЫ НОВОГО ГОРОДА

4 005 человек

проживает в Новом городе на 1 сентября 2017 года

1 314 детей

0-7 лет — 985 детей,
7-17 лет — 329 детей

ВЫШЛА НА ПЕНСИЮ.

Началась рекультивация Пихтулинской свалки.

БЫВШИЙ 15-МЕТРОВЫЙ ОВРАГ И ПОЛЕ РЯДОМ С ДЕРЕВНЕЙ ПИХТУЛИНО СОБИРАЛИ ГОРОДСКОЙ МУСОР БОЛЕЕ 5 ДЕСЯТИЛЕТИЙ С 1962 ПО 2015 ГГ. СЕЙЧАС НАСТАЛО ВРЕМЯ УБОРКИ.

Споры о дате закрытия выработавшего ресурс и открытии нового полигона заняли без малого десятилетия и были очень жаркими. Но 1 ноября 2015 года поток самосвалов все-таки пошел в сторону Новочебоксарска, на новую площадку утилизации мусора.

НЕЛЬЗЯ ОСТАВИТЬ

Полувековые залежи мусора оставить, как есть, естественно, нельзя. В самом начале работы санкционированной свалки, когда мусор еще вывозили на телегах, запряженных лошадьми, их содержимое просто скидывалось как попало. В восьмидесятых годах соорудили отстойник, чтобы ограничить сток нитратов в реку Кукшум. По мусорным кучам принялся безостановочно кататься бульдозер, разравнивая и утрамбовывая территорию. В результате к закрытию свалки ее площадь составила 32 гектара, а ее высота достигала 25 метров. Теперь все это надо аккуратно закопать. В этом году планируется сгладить бульдозером склоны, послойно срезать свалочный грунт, перевезти на склад и уплотнить там заново, уложить изоляционные слои геосинтетики. На лето 2018 года запланирована постройка водоотводных канав и функциональной дороги. Осенью следующего года поверх всей территории проект предусматривает высев многолетних трав, кустарников и деревьев. Прокладку асфальтовых дорожек и оформление пруда начнут в 2019, а завершение процесса рекультивации намечено на пока еще далекий 2022 год.

КТО ОСУЩЕСТВИТ?

Рекультивация, еще даже не начавшись, уже проявила проблемы. В рамках проекта «Чистая страна» из федерального бюджета Чебоксарам выделили 113 миллионов рублей на 2017 год и еще 218 миллионов рублей заложили на 2018-ый. Однако поставили жёсткие рамки по освоению этих сумм, а с выбором подрядчика не задалось: чебоксарская администрация дважды проводила электронный аукцион, но чувашское УФАС отменяло результаты. В третий раз провели открытый конкурс вместо электронного, и его победитель, компания ООО «Автодор»,

Продолжение на стр. 2

НОВОСТИ

Есть аптека!

К НАМ ПРИШЛА «ФАРМАЦИЯ».

Напротив остановки общественного транспорта в доме № 2 по ул. Стартовая распахнул двери для посетителей первый в «Новом городе» аптечный пункт.

«Ассортимент аптеки дополнен специализированными детскими товарами, как отечественными, так и импортными. Мы учли контингент микрорайона, — обосновала такой выбор руководитель аптечного киоска Ирина Кокарева. — Здесь много семей с маленькими детьми. Кроме того, не упускаем из виду и сезонный спрос — предлагаем широкий выбор противопростудных лекарств, витаминов и вакцин против гриппа. В дальнейшем мы планируем открыть пункт дополнительного льготного обеспечения, ведь детям от 1 года до 3 лет многие лекарства выдаются бесплатно».

Аптечный пункт «Фармация»:
ул. Стартовая, 2

Расписание работы аптеки –
с 7 утра до 22 часов вечера, 7 дней в неделю без выходных и обеда.

Маршруткам дали срок

На 1 год — до конца 2018 года перенесли реформу сети общественного транспорта в Чебоксарах. Такое решение принял глава администрации города Алексей Ладыков. Для жителей «Нового города» это означает, что отмена маршрута № 65, о которой мы писали в прошлом номере, пока откладывается. Администрация города вскоре утвердит документ планирования регулярных перевозок пассажиров. С учетом сроков принятия документа на уровне субъекта и сроков судебных разбирательств по данному вопросу, предполагаемое внедрение новой системы организации пассажирских перевозок — июль 2018 года.

подписав договор на рекультивацию Пихтулинской свалки, 25 августа уже направил технику на объект.

ТОТАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

30 августа глава городской администрации Алексей Ладыков возглавил комиссию, выехавшую проверять начало рекультивации. Края «свалочного тела» сейчас «заворачиваются внутрь». В первые дни этим занимались четыре экскаватора, шесть самосвалов, автогрейдер и несколько бульдозеров, но количество машин должно срочно удвоиться, иначе водителям, чтобы уложиться в срок, предстоит делать в день по 300-350 ходок.

Институт, разработавший проект рекультивации Пихтулинской свалки, заключил с «Автодором» соглашение на авторский надзор и намерен проследить, чтобы все параметры выполнялись в соответствии с разработанными документами.

— Реализация проекта по рекультивации позволит нам ликвидировать «горячую» экологическую точку, улучшить санитарно-эпидемиологическое благополучие микрорайонов «Новоюжный»; «Новый город», «Ельниково» в Новочебоксарске и деревни Пихтулино, — подчеркнул Алексей Ладыков. И пообещал держать количество техники и объём производимых работ на ежедневном контроле, чтобы выдержать сроки, заявленные на федеральном уровне.

Пока что в сторону бывшей свалки никто не смотрит с прицелом «что будет на ее месте», ибо место это пока что все еще малопривлекательное. На территории расположения саркофага нельзя будет строить дома, но вполне возможны скалодромы, стадион, парки и т.п. И хотя парковая зона и будущий пруд — дело отдаленной перспективы, работы в этом направлении из бумажной стадии пусть и плавно, но перешли в область практическую. И это хорошо.

Первая высота

В «Новом городе» сдан в эксплуатацию первый дом «первой линии»

Позиция 1.12 в «Новом городе» сдана в эксплуатацию с присвоением адреса улица Галкина, дом № 2. Это первый сданный дом в так называемой «первой линии» высотных домов в «Новом городе», выходящей на Марпосадское шоссе. Отсюда по направлению к Волге начинает снижаться этажность, плавно переходя к коттеджам на берегу. ИСКО-Ч застраивает в первой линии района жилой комплекс из 5 многоэтажек. В него входят сданный дом № 2 по улице Галкина и строящиеся позиции 1.13, 1.14, 1.15 и 1.16. Кроме того, работу на первой линии уже начали компании «Монолитстрой» и «Инкост».

Игры без преград

ЕЩЕ ОДНОЙ ЯРКОЙ И КРАСИВОЙ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКОЙ ПОПОЛНИЛСЯ ПЕШЕХОДНЫЙ БУЛЬВАР В НОВОМ ГОРОДЕ.

18 августа здесь торжественно открыли не совсем обычную игровую зону — инклюзивную площадку с волшебным названием «Изумрудный город» для ребят с ограниченными возможностями здоровья.

Идея сделать площадку для особенных детей принадлежит генеральному застройщику «Нового города» АО «Иско-Ч». Ведь микрорайон новый и большая часть населения — молодые семьи с маленькими детьми, среди которых есть и дети с ограниченными возможностями здоровья. Конечно, новая инклюзивная площадка предназначена абсолютно для всех детей. В этом-то и ее суть — чтобы ребята общались и играли вместе без преград.

Среди почетных гостей церемонии открытия «Изумрудного города» были и участники межрегиональной конференции «Здоровые города — здоровый туризм», которые с большим удовольствием поделились своими впечатлениями о новой площадке и микрорайоне «Новый город».

Исполняющий обязанности главы Великоустюгского муниципального района Вологодской области ВЛАДИМИР ХРОМЦОВ:

«Сразу видно, что застройщик умный, принимает взвешенные решения и работает на перспективу. Глядя на микрорайон, мы уверены, что он берет во внимание просьбы и пожелания жителей. И человек, купивший здесь квартиру, будет жить и радоваться».

Первый заместитель главы города Ульяновск АНАТОЛИЙ ВАСИЛЬЕВ:

«Я в восторге от вашего микрорайона. Жилье действительно строится для людей, и вся планировка застройки вызывает только восторг. Здесь можно комфортно жить, и я хотел бы, чтобы у нас в городе было так же. Сегодня я вообще впервые увидел инклюзивную площадку, в Ульяновске подобных нет. Я даже сфотографировал ее себе для примера».

Люди «Нового города»

Это новая рубрика в нашей газете. Будет правильно, если мы начнем ее с рассказа о Дине Васильевне Анисимовой, заслуженном строителе Чувашской Республики, пенсионере СУ-28, человеке, имеющем непосредственное отношение к «Новому городу» и не только.

Дина Анисимова — заслуженный строитель Чувашской Республики — приняла участие, наверное, во всех знаковых стройках Чебоксар. Сейчас она вышла на пенсию и воспитывает внуков, которые живут как раз в «Новом городе».

Дину Васильевну Анисимову на стройплощадках «Нового города» знают все – с самого начала возведения этого нового чебоксарского микрорайона ее бригада старательно и добросовестно заливала полы в новых квартирах, выравнивала и штукатурила стены — готовила «жилплощадь» к заселению собственников. Но это далеко не первый ее крупный объект. Окончив в 1975 году училище в Новочебоксарске, инициативная и трудолюбивая девушка успела поработать чуть ли не всех социально значимых объектах строительства столицы Чувашии. «В советские годы была такая линия партии: от каждого по способностям… поэтому даже лишний день посидеть дома с детьми не получалось. «Родила — и бегом на работу» считалось в порядке вещей. Ясли, детсад и школа вырастят полноценного члена общества, а матери должны реализоваться как строители коммунизма».

И Дина Васильевна строила. Дом правительства Чувашской Республики; Чувашское республиканское училище культуры; Чувашский государственный педагогический университет имени И.Я. Яковлева; детский медицинский центр; Театр оперы и балета; Больничный комплекс, универмаг Шупашкар…— эти и многие другие объекты она по праву может называть своими.

В «Новом городе» квартиры себе купили сыновья Дины Васильевны. «Я вышла на пенсию и езжу к ним присматривать за внуками. Дома здесь — и снаружи нарядные, не одинаковые; и внутри очень аккуратно все сделано. Горжусь своей бригадой, своей работой, работой коллег. Все здесь нравится: детские площадки просто загляденье, прекрасный детский садик, поликлиника. Многие как оценят все удобство, так агитируют родных и друзей селиться рядом», — полностью одобряет такой деловой подход прораб Анисимова. Она наметанным глазом определяет с первого взгляда — здесь жить удобно!

Здравствуй, Доктор

Открытия собственной поликлиники жители микрорайона ждали с большим нетерпением. 17 августа на первом этаже дома № 40 по Новогородской улице наконец-то распахнули свои двери целых два медицинских учреждения.

В отделении общей врачебной практики открыли три терапевтических участка, но по мере необходимости количество участков будет расти. Здесь также работают смотровой кабинет (для проведения гинекологического осмотра), прививочный, процедурный, кабинет неотложной помощи и пункт приема анализов.

В детской поликлинике пока открыли только один педиатрический участок, который обслуживает 850 детей. В скором времени к ним присоединятся еще 350 детей, проживающих без местной прописки.

— Этот филиал является поликлиникой шаговой доступности, — пояснил главный врач Городской детской больницы № 3 Михаил Михайлов, — поэтому тут работает прием только участкового педиатра. Узкие специалисты будут принимать в определенные дни по графику. Однако дополнительную консультацию и обследование жители «Нового города», как и прежде, могут получить в детской поликлинике на Тракторостроителей, 12.

Липовые посадки

22 сентября, максимально используя недождливую погоду и отличные саженцы липы широколистной, выращенной в контейнерах, чебоксарские журналисты и блогеры озеленили небольшую аллею у входа в поликлинику.

Год экологии – он и в «Новом городе» отличный мотиватор для тех, кто гринписовец в душе! Тем более что все участники озеленительной кампании отметили: организация работы была на высшем уровне. Саженцы привезли вовремя, ямы тоже накопали загодя, да такой глубины, что удалось каждую будущую липу обеспечить дренажом из щебня. Вода для полива, лопаты, яркая спецодежда – буквально все будило трудовой энтузиазм. Команда медиагероев, собравшаяся в 16.00 на площадке у дома № 40 по ул. Новогородской, дружно взялась за дело.

Старательно подвязывая саженцы к колышкам, участники акции обсуждали, что бы еще посадить, чтобы украсить «Новый город»? Предлагались ёлки, вишня, дубы, шиповник, яблони с грушами, барбарисы с ясенями. «Пальму!» - пошутила в заключение специальный корреспондент ГТРК «Чувашия» Анна Филиппова. В общем, решено ассортимент существенно расширить и следующий этап работ назначить на 7 октября. Жители микрорайона, присоединяйтесь!

Водитель, будь вежлив!

ДЕТСКИЙ САД «НОВОГРАД» ОБРАТИЛСЯ С ПРОСЬБОЙ К ВОДИТЕЛЯМ «НОВОГО ГОРОДА»

8 сентября прошла городская акция по предупреждению дорожно-транспортных происшествий. В «Новом городе» об осторожности и вежливости на дороге всем водителям напомнили ребята из детского сада «Новоград». Они изготовили разноцветные «кленовые листья» с обращениями в адрес водителей: «Будьте вежливыми на дорогах, уступайте путь друг другу и пешеходам, а главное - соблюдайте правила дорожного движения!» и раздавали их в районе. В акции приняли участие 20 детей, 20 водителей и 5 сотрудников детского сада.

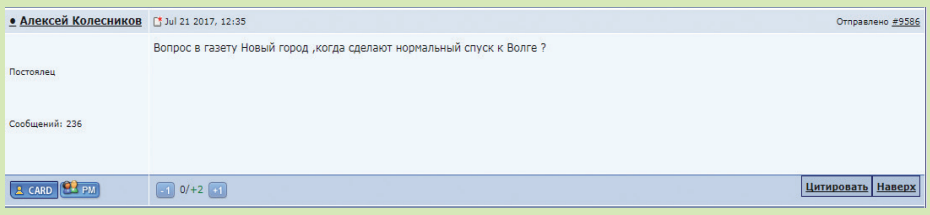
Самая длинная скамейка

САМАЯ ДЛИННАЯ СКАМЕЙКА ЧЕБОКСАР УСТАНОВЛЕНА В «НОВОМ ГОРОДЕ»

На главной развлекательной площади района — у дома № 40 по Новогородской улице — появилась уникальная 18-метровая скамейка. Конструкция скамейки позволяет сидеть на ней с двух сторон, а это в общей сложности целых десять метров полезного рабочего пространства. Как нам рассказали в компании «ИСКО-Ч», уже совсем скоро здесь же появиться еще одна такая же скамейка. Таким образом, генеральный застройщик продолжает реализацию программы комплексного благоустройства района «Новый город».

Обратная связь

Вы спрашиваете — мы отвечаем.



Алексей Колесников — Jul 21 2017, 12:35 — Отправлено #9586

Вопрос в газету Новый город ,когда сделают нормальный спуск к Волге ?

Постоялец

Сообщений: 236

CARD PM -1 0/+2 +1 Цитировать Наверх

Отвечает компания ИСКО-Ч:

Набережная Волги в районе «Нового города» изначально запланирована как одно из ключевых мест отдыха жителей района. Главным препятствием для старта работ является тот факт, что территория прибрежного косогора относится к федеральной собственности. В настоящее время ведется необходимая работа с тем, чтобы перевести эти земли в муниципальную собственность, после чего можно будет говорить о конкретных сроках благоустройства.

Задать вопрос в рубрике можно на форуме «На-связи», раздел «Новостройки», тема «Новый город» http://forum.na-svyazi.ru/?showtopic=89658.

Информационный материал
жилого района «Новый город»
№ 14, сентябрь 2017 г.

Главный редактор Анна Леонтьева
office@chestr-grupp.ru
Изготовлено по заказу АО «ИСКО-Ч»
г. Чебоксары, ул. Петрова, 6

Отпечатано
в ООО «Центр Современной Полиграфии»
тел.: +7 (8352) 45-42-10

Периодичность выхода: 1 раз в месяц.
Заказ № . Тираж экз.
Распространяется бесплатно