



ЧАВАШ РЕСПУБЛИКИН  
СТРОИТЕЛЬСТВО, АРХИТЕКТУРА ТАТА  
ПУРАՆМАЛЛИ КОММУНАЛЛІА ХУСАЛАХ  
МИНИСТЕРСТВИ

МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ЧУВАШСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

Президентский бульвар, 17, г. Чебоксары, 428004  
тел. (8352) 62-10-31, факс 62-23-51  
e-mail: [construc@cap.ru](mailto:construc@cap.ru)

05.06.2017 № 08/23-3973

На № \_\_\_\_\_

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 25

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям,  
установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004  
№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов  
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые  
законодательные акты Российской Федерации»

Настоящее **ЗАКЛЮЧЕНИЕ** выдано **АО «Инвестиционно-строительная компания «Честр-Групп»**, (ОГРН 1022101134186, ИНН 2126003691), зарегистрированный по адресу: г.Чебоксары, ул.Петрова, д.6

И **ПОДТВЕРЖДАЕТ**, что застройщик АО «Инвестиционно-строительная компания «Честр-Групп» и проектная декларация на строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Стартовая, позиция 1.16

**СООТВЕТСТВУЕТ** требованиям, установленным статьей 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:


- проектная декларация на строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Чебоксары, ул.Стартовая, позиция 1.16;
- образец договора долевого участия в строительстве квартиры;
- разрешение на строительство от 18.01.2017 № 21-01-6-2017;
- договор купли-продажи права долгосрочной аренды земельного участка с уступкой прав и обязанностей Арендатора, объектов незавершенного строительства недвижимого имущества и другого имущества от 21.12.2011 по договору аренды земельного участка №1-10 от 01.12.2006 г., дополнительное соглашение к договору аренды земельных участков от 01.12.2006 № 1-10 от 29.03.2017;
- свидетельство о допуске к определенному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 16.07.2015 № СРО-С-0101-05-2126003691;

- положительное заключение негосударственной экспертизы от 09.09.2016 № 21-2-1-2-0056-16, положительное заключение негосударственной экспертизы от 19.07.2016 № 21-2-1-1-0005-16;

- справка ИФНС России по г. Чебоксары от 30.05.2017 № 3556 об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов;

- справка МВД по Чувашской Республики от 27.05.2017 № 35/2-11375, от 29.05.2017 № 021/01156-Е об отсутствии судимости и (или) факта уголовного преследования.

Заместитель министра



В.М.Максимов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ подготовил:

главный специалист-эксперт отдела  
экономического анализа и финансового  
контроля

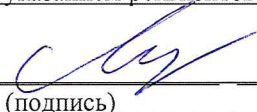


Т.А.Басова

Экземпляр ЗАКЛЮЧЕНИЯ получил:

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

юрисконсульт АО „ИСКО-Ч“  
(должность)  
по доверенности от 05.06.2017г.



(подпись)

Remisov A.V.  
(расшифровка подписи)

10  
00  
00  
10  
00