

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000500 от 04.02.2022

**Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 3.5 со встроенными предприятиями обслуживания и подземной автостоянкой в микрорайоне № 3 жилого района "Новый город" г. Чебоксары (II этап). Жилой комплекс "Welltown"**

**Дата первичного размещения: 29.12.2021**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционно-Строительная компания-Честр-Групп</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ИСКО-Ч</b>  |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>428020</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашская Республика - Чувашия</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Петрова</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 6</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 3; Помещение: 1</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(835)256-21-05</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@chestr-grupp.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://chestr-grupp.ru</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Инвестиционно-Строительная компания-Честр-Групп</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2126003691</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2126003691</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022101134186</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.10.2002</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эйм-Инвест</b>   |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2124002364</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.2.2   | Страна регистрации юридического лица:   |
|   | 3.2.3   | Дата регистрации:   |
|   | 3.2.4   | Регистрационный номер:  |
|   | 3.2.5   | Наименование регистрирующего органа:  |
|   | 3.2.6   | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|   | 3.2.7   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:  |
|   | 3.3.2   | Имя:  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.3.4   | Гражданство:  |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:  |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Леонтьев</b>   |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Анатолий</b>   |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Афанасьевич</b>   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>   |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>007-891-891 88</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>212901826292</b>   |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>100 % акций АО "ИСКО-Ч" принадлежат АО "Эйм-Инвест", бенефициарным владельцем АО "Эйм-Инвест" является Леонтьев Анатолий Афанасьевич</b> |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Эйм-Инвест</b>  |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2124002364</b>   |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022100967646</b>   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>  |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.П.Прокопьева</b>  |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>20</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными предприятиями обслуживания</b>                                 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.10.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-35ж-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чебоксарский</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 37; Корпус: 1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.11.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-38ж-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новгородская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.12.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-43ж-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.П.Прокопьева</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.12.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-45ж-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.П.Прокопьева</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>31.12.2019</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-51ж-2019</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Новгородская</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>25</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>25.03.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-9ж-2020</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Музыканта В.А.Галкина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.08.2020</b>   |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-24ж-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Музыканта В.А.Галкина</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 10</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района " Новый город " города Чебоксары</b> |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.10.2020</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-34ж-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Чебоксарский</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>37</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района "Новый город" города Чебоксары</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>2-этажное предприятие обслуживания</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.05.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-28с-2020</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.П.Прокопьева</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>18</b> ; Корпус: <b>1</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района "Новый город" города Чебоксары</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.03.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-13ж-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>И.П.Прокопьева</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Микрорайон № 1 жилого района "Новый город" города Чебоксары</b> |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.02.2021</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21-01-10ж-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Чебоксары</b>   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строители Чувашии</b>                        |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2130058950</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>С-0101-05-2126003691</b>   |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>23.04.2015</b>   |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2021</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>48 304,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>231 112,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 189 967,00 тыс. руб.</b>   |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:   |
|  | 7.2    | Дата договора поручительства:  |
|  | 7.2    | Номер договора поручительства:   |
|  | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |   |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Чувашия Чувашская Республика -</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Чебоксары</b>  |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:  |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:   |
|  | 9.2.10 | Дом:  |
|  | 9.2.11 | Литера:   |
|  | 9.2.12 | Корпус:   |
|  | 9.2.13 | Строение:<br><b>Поз.3.5</b>   |
|  | 9.2.14 | Владение:   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Позиция 3.5 в микрорайоне № 3 жилого района "Новый город" (II этап) ЖК "Welltown"</b>   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>28 232 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многпустотные плиты</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 746,30 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 629,90 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 376,20 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>8</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |



## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Головной институт изысканий</b>      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2130177891</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДАТЧ</b>         |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5260470960</b>                                    |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВЫЙ ПРОЕКТ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5262264539</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АВТОНОМНЫЕ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ</b>                                    |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2130134640</b>  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАФИТ-ПРО</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5261078610</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.12.2021</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21-2-1-2-076477-2021</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720808919</b>                            |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.07.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21-2-1-1-041512-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПартнерСтройЭкспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2130141165</b>                                   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Микрорайон № 3 жилого района "Новый город" г.Чебоксары; Жилой комплекс "Welltown"</b>   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-29</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2128042181</b>  |
| 11 О разрешении на строительство  |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>21-01-104-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.12.2021</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.06.2023</b>  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ</b>   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>   |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1-10</b>                  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2006</b>  |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2006</b>  |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2055</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>19.09.2012,29.01.2021,14.01.2022</b>   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики</b>                  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>Купли-продажи права долгосрочной аренды земельного участка с уступкой права и обязанностей Арендатора</b> |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>21.12.2011</b>   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>17.02.2012</b>   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Собственность субъекта Российской Федерации</b>  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Министерство экономического развития и имущественных отношений Чувашской Республики</b>   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>21:01:030208:10213</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>22 049,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>37</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детская площадки для игр детей дошкольного и младшего возраста, площадки проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм и игрового оборудования в соответствии с назначением площадок</b> |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадки проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм и игрового оборудования в соответствии с назначением площадок</b>  |
|   | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>19</b>  |
|   | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Площадки проектом предусмотрена расстановка малых архитектурных форм и игрового оборудования в соответствии с назначением площадок</b>                                       |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для сбора ТБО в северо-западной и в северо-восточной частях участка запроектированы площадки на 3 контейнера для сбора мусора жилого дома каждая и в северо-восточной части площадка для установки контейнеров для крупногабаритного мусора (КГО)</b>   |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется посадкой деревьев и кустарников, устройством газонов и цветников</b>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проектной документации, на основании здания на проектирование, предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку. При проектировании территории соблюдена непрерывность пешеходных путей, разделение пешеходных и транспортных потоков на участке, обеспечены удобные пути движения ко всем функциональным зонам и площадкам участка, а также входам, элементам благоустройства и внешнего инженерного оборудования, доступные МГН с учетом требований градостроительных норм. На открытой автостоянке вблизи входа доступного для инвалидов (не далее 100 м), предусмотрены места для личного автотранспорта инвалидов. По проекту принято 8 мест для людей с инвалидностью, в том числе 6 специализированных расширенных машино-мест на открытой автостоянке. В подземной автостоянке принято 10 машино-мест для людей с инвалидностью, в том числе 5 специализированных расширенных машино-мест</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дворовых площадок и территории. Технические условия на проектирование наружного электроосвещения от 30.01.2020 г. № 22/20-к, выданные АО "Горсвет"</b>  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Площадка для выгула собак расположена за границами участка в пешеходной доступности не более 600 м. Две площадки для отдыха и досуга. Оборудуются малыми архитектурными формами</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>19.67 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28.2 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Чебоксарские городские электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130215882</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>38П-73</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>                                 |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3252/19</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130017760</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3252/19</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.03.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Чебоксары</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2128049998</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15-137</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.06.2024</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства</b> |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2130034974</b>               |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2020</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01/12-191</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.01.2023</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>200</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>110</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>100</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>10</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 78             | Квартира   | 1                 | 5              | 100.10               | 2                 | 34.00                      | 2.85                |
| 79             | Квартира   | 1                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 80             | Квартира   | 1                 | 5              | 129.20               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 81             | Квартира   | 2                 | 5              | 75.00                | 2                 | 34.00                      | 2.85                |
| 82             | Квартира   | 2                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 83             | Квартира   | 2                 | 5              | 103.40               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 84             | Квартира   | 3                 | 5              | 74.50                | 2                 | 29.30                      | 2.85                |
| 85             | Квартира   | 3                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 86             | Квартира   | 3                 | 5              | 103.40               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 87             | Квартира   | 4                 | 5              | 75.00                | 2                 | 34.00                      | 2.85                |
| 88             | Квартира   | 4                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 89             | Квартира   | 4                 | 5              | 103.40               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 90             | Квартира   | 5                 | 5              | 74.50                | 2                 | 29.30                      | 2.85                |
| 91             | Квартира   | 5                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 92             | Квартира   | 5                 | 5              | 103.40               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 93             | Квартира   | 6                 | 5              | 74.50                | 2                 | 29.30                      | 2.85                |
| 94             | Квартира   | 6                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 2.85                |
| 95             | Квартира   | 6                 | 5              | 103.40               | 3                 | 50.70                      | 2.85                |
| 96             | Квартира   | 7                 | 5              | 74.50                | 2                 | 29.30                      | 3.15                |
| 97             | Квартира   | 7                 | 5              | 72.10                | 2                 | 31.10                      | 3.15                |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 98  | Квартира | 7 | 5 | 103.40 | 3 | 50.70 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 1 | 6 | 176.30 | 4 | 60.50 | 2.85 |
| 100 | Квартира | 1 | 6 | 53.80  | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 101 | Квартира | 1 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 102 | Квартира | 1 | 6 | 145.60 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 103 | Квартира | 2 | 6 | 121.80 | 4 | 60.50 | 2.85 |
| 104 | Квартира | 2 | 6 | 53.80  | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 105 | Квартира | 2 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 106 | Квартира | 2 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 107 | Квартира | 3 | 6 | 121.30 | 4 | 56.80 | 2.85 |
| 108 | Квартира | 3 | 6 | 53.20  | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 109 | Квартира | 3 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 110 | Квартира | 3 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 111 | Квартира | 4 | 6 | 121.80 | 4 | 60.50 | 2.85 |
| 112 | Квартира | 4 | 6 | 53.80  | 1 | 20.60 | 2.85 |
| 113 | Квартира | 4 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 114 | Квартира | 4 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 115 | Квартира | 5 | 6 | 121.30 | 4 | 56.80 | 2.85 |
| 116 | Квартира | 5 | 6 | 53.20  | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 117 | Квартира | 5 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 118 | Квартира | 5 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 119 | Квартира | 6 | 6 | 121.30 | 4 | 56.80 | 2.85 |
| 120 | Квартира | 6 | 6 | 53.20  | 1 | 15.20 | 2.85 |
| 121 | Квартира | 6 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 2.85 |
| 122 | Квартира | 6 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 2.85 |
| 123 | Квартира | 7 | 6 | 121.30 | 4 | 56.80 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 7 | 6 | 53.20  | 1 | 15.20 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 7 | 6 | 93.50  | 3 | 44.60 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 7 | 6 | 103.30 | 3 | 50.60 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 1 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 128 | Квартира | 1 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 129 | Квартира | 1 | 7 | 49.50  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 130 | Квартира | 1 | 7 | 88.80  | 2 | 35.30 | 2.85 |
| 131 | Квартира | 2 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 132 | Квартира | 2 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 133 | Квартира | 2 | 7 | 49.50  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 134 | Квартира | 2 | 7 | 107.60 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 135 | Квартира | 3 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 136 | Квартира | 3 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 137 | Квартира | 3 | 7 | 48.90  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 138 | Квартира | 3 | 7 | 107.00 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 139 | Квартира | 4 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 140 | Квартира | 4 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 141 | Квартира                        | 4 | 7 | 49.50  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 142 | Квартира                        | 4 | 7 | 107.60 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 143 | Квартира                        | 5 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 144 | Квартира                        | 5 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 145 | Квартира                        | 5 | 7 | 48.90  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 146 | Квартира                        | 5 | 7 | 107.00 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 147 | Квартира                        | 6 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 148 | Квартира                        | 6 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 149 | Квартира                        | 6 | 7 | 48.90  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 150 | Квартира                        | 6 | 7 | 107.00 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 151 | Квартира                        | 7 | 7 | 117.80 | 3 | 47.60 | 2.85 |
| 152 | Квартира                        | 7 | 7 | 104.50 | 3 | 49.40 | 2.85 |
| 153 | Квартира                        | 7 | 7 | 48.90  | 1 | 16.10 | 2.85 |
| 154 | Квартира                        | 7 | 7 | 107.00 | 2 | 36.30 | 2.85 |
| 155 | Квартира                        | 8 | 7 | 148.20 | 4 | 70.00 | 3.15 |
| 156 | Квартира                        | 8 | 7 | 249.30 | 4 | 56.10 | 3.15 |
| 157 | Квартира                        | 1 | 8 | 96.30  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 158 | Квартира                        | 1 | 8 | 73.10  | 1 | 18.50 | 2.85 |
| 159 | Квартира                        | 2 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 160 | Квартира                        | 2 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 161 | Квартира                        | 2 | 8 | 106.70 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 162 | Квартира                        | 3 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 163 | Квартира                        | 3 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 164 | Квартира                        | 3 | 8 | 106.70 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 165 | Квартира                        | 4 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 166 | Квартира                        | 4 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 167 | Квартира                        | 4 | 8 | 106.70 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 168 | Квартира                        | 5 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 169 | Квартира                        | 5 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 170 | Квартира                        | 5 | 8 | 106.70 | 3 | 52.10 | 2.85 |
| 171 | Квартира                        | 6 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 172 | Квартира                        | 6 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 173 | Квартира                        | 6 | 8 | 107.50 | 2 | 34.00 | 2.85 |
| 174 | Квартира                        | 7 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 2.85 |
| 175 | Квартира                        | 7 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 176 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 8 | 176.60 | 2 | 34.00 | 2.85 |
| 177 | Квартира                        | 8 | 8 | 80.20  | 2 | 30.50 | 3.15 |
| 178 | Квартира                        | 8 | 8 | 67.50  | 2 | 28.00 | 3.15 |
| 179 | Квартира                        | 1 | 9 | 96.20  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 180 | Квартира                        | 1 | 9 | 74.00  | 1 | 18.50 | 2.85 |
| 181 | Квартира                        | 1 | 9 | 132.30 | 3 | 48.10 | 2.85 |
| 182 | Квартира                        | 2 | 9 | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |

|     |                                 |   |    |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|----|--------|---|-------|------|
| 183 | Квартира                        | 2 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 184 | Квартира                        | 2 | 9  | 102.60 | 3 | 48.10 | 2.85 |
| 185 | Квартира                        | 3 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 186 | Квартира                        | 3 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 187 | Квартира                        | 3 | 9  | 102.60 | 3 | 48.10 | 2.85 |
| 188 | Квартира                        | 4 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 189 | Квартира                        | 4 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 190 | Квартира                        | 4 | 9  | 102.60 | 3 | 48.10 | 2.85 |
| 191 | Квартира                        | 5 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 192 | Квартира                        | 5 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 193 | Квартира                        | 5 | 9  | 102.60 | 3 | 48.10 | 2.85 |
| 194 | Квартира                        | 6 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 195 | Квартира                        | 6 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 196 | Квартира                        | 6 | 9  | 103.40 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 197 | Квартира                        | 7 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 2.85 |
| 198 | Квартира                        | 7 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 199 | Квартира на двух и более этажах | 7 | 9  | 164.70 | 2 | 30.10 | 2.85 |
| 200 | Квартира                        | 8 | 9  | 81.40  | 2 | 32.40 | 3.15 |
| 201 | Квартира                        | 8 | 9  | 67.50  | 2 | 28.00 | 3.15 |
| 202 | Квартира                        | 1 | 10 | 110.30 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 203 | Квартира                        | 1 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 204 | Квартира                        | 1 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 205 | Квартира                        | 2 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 206 | Квартира                        | 2 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 207 | Квартира                        | 2 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 208 | Квартира                        | 3 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 209 | Квартира                        | 3 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 210 | Квартира                        | 3 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 211 | Квартира                        | 4 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 212 | Квартира                        | 4 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 213 | Квартира                        | 4 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 214 | Квартира                        | 5 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 215 | Квартира                        | 5 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 216 | Квартира                        | 5 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 217 | Квартира                        | 6 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 218 | Квартира                        | 6 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 219 | Квартира                        | 6 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 220 | Квартира                        | 7 | 10 | 119.70 | 3 | 53.80 | 2.85 |
| 221 | Квартира                        | 7 | 10 | 105.40 | 3 | 50.40 | 2.85 |
| 222 | Квартира                        | 7 | 10 | 81.70  | 2 | 28.20 | 2.85 |
| 223 | Квартира                        | 8 | 10 | 149.50 | 3 | 52.40 | 3.15 |
| 224 | Квартира                        | 8 | 10 | 161.90 | 3 | 49.20 | 3.15 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 225 | Квартира | 1 | 11 | 189.00 | 4 | 59.60 | 2.85 |
| 226 | Квартира | 1 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 227 | Квартира | 1 | 11 | 67.40  | 2 | 28.00 | 2.85 |
| 228 | Квартира | 1 | 11 | 139.90 | 3 | 53.40 | 2.85 |
| 229 | Квартира | 2 | 11 | 133.30 | 4 | 59.60 | 2.85 |
| 230 | Квартира | 2 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 231 | Квартира | 2 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 232 | Квартира | 2 | 11 | 98.50  | 3 | 53.40 | 2.85 |
| 233 | Квартира | 3 | 11 | 132.80 | 4 | 55.70 | 2.85 |
| 234 | Квартира | 3 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 235 | Квартира | 3 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 236 | Квартира | 3 | 11 | 98.10  | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 237 | Квартира | 4 | 11 | 133.30 | 4 | 59.60 | 2.85 |
| 238 | Квартира | 4 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 239 | Квартира | 4 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 240 | Квартира | 4 | 11 | 98.50  | 3 | 53.40 | 2.85 |
| 241 | Квартира | 5 | 11 | 132.80 | 4 | 55.70 | 2.85 |
| 242 | Квартира | 5 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 243 | Квартира | 5 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 244 | Квартира | 5 | 11 | 98.10  | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 245 | Квартира | 6 | 11 | 132.80 | 4 | 55.70 | 2.85 |
| 246 | Квартира | 6 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 247 | Квартира | 6 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 248 | Квартира | 6 | 11 | 98.10  | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 249 | Квартира | 7 | 11 | 132.80 | 4 | 55.70 | 2.85 |
| 250 | Квартира | 7 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 251 | Квартира | 7 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 2.85 |
| 252 | Квартира | 7 | 11 | 98.10  | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 253 | Квартира | 8 | 11 | 132.80 | 4 | 55.70 | 3.15 |
| 254 | Квартира | 8 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 3.15 |
| 255 | Квартира | 8 | 11 | 67.40  | 2 | 29.00 | 3.15 |
| 256 | Квартира | 8 | 11 | 98.10  | 3 | 48.70 | 3.15 |
| 257 | Квартира | 1 | 12 | 150.30 | 3 | 53.50 | 2.85 |
| 258 | Квартира | 1 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 259 | Квартира | 1 | 12 | 102.10 | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 260 | Квартира | 2 | 12 | 108.40 | 3 | 53.50 | 2.85 |
| 261 | Квартира | 2 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 262 | Квартира | 2 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 263 | Квартира | 3 | 12 | 107.80 | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 264 | Квартира | 3 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 265 | Квартира | 3 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 266 | Квартира | 4 | 12 | 108.40 | 3 | 53.50 | 2.85 |
| 267 | Квартира | 4 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |

|     |          |   |    |        |   |       |      |
|-----|----------|---|----|--------|---|-------|------|
| 268 | Квартира | 4 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 269 | Квартира | 5 | 12 | 107.80 | 3 | 48.70 | 2.85 |
| 270 | Квартира | 5 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 271 | Квартира | 5 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 272 | Квартира | 6 | 12 | 109.20 | 2 | 34.40 | 2.85 |
| 273 | Квартира | 6 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 2.85 |
| 274 | Квартира | 6 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 2.85 |
| 275 | Квартира | 7 | 12 | 93.80  | 2 | 29.60 | 3.15 |
| 276 | Квартира | 7 | 12 | 65.70  | 2 | 27.30 | 3.15 |
| 277 | Квартира | 7 | 12 | 75.80  | 2 | 29.40 | 3.15 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 7              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 5              | 111.90         | Коммерческое помещение            | 100.6          | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.70           |                     |
| 8              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 6              | 167.90         | Коммерческое помещение            | 149.20         | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 8.20           |                     |
|                |   |                   |                |                | Коридор                           | 3.10           |                     |
|                |   |                   |                |                | ПУИ                               | 2.80           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 4.60           |                     |
| 9              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 6              | 89.00          | Коммерческое помещение            | 78.80          | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.50           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.70           |                     |
| 10             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 7              | 123.80         | Коммерческое помещение            | 112.40         | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.70           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.70           |                     |
| 11             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 7              | 160.60         | Коммерческое помещение            | 148.60         | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 8.30           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.70           |                     |
| 12             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 10             | 53.10          | Коммерческое помещение            | 41.80          | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | С/у                               | 3.70           |                     |
| 13             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 10             | 94.20          | Коммерческое помещение            | 82.10          | 2.80                |
|                |   |                   |                |                | Тамбур                            | 7.70           |                     |

|    |   |   |                           |        |                        |        |      |
|----|---|---|---------------------------|--------|------------------------|--------|------|
|    |   |   |                           |        | С/у                    | 4.40   |      |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 11                        | 160.70 | Коммерческое помещение | 148.10 | 2.80 |
|    |   |   |                           |        | Тамбур                 | 8.10   |      |
|    |   |   |                           |        | С/у                    | 4.50   |      |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 11                        | 96.10  | Коммерческое помещение | 85.40  | 2.80 |
|    |   |   |                           |        | Тамбур                 | 7.00   |      |
|    |   |   |                           |        | С/у                    | 3.70   |      |
| 16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 12                        | 120.00 | Коммерческое помещение | 107.20 | 2.80 |
|    |   |   |                           |        | Тамбур                 | 9.10   |      |
|    |   |   |                           |        | С/у                    | 3.70   |      |
| 1  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 23.00  | Машино-место           | 23.00  |      |
| 2  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60  | Машино-место           | 15.60  |      |
| 3  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 14.90  | Машино-место           | 14.90  |      |
| 4  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.00  | Машино-место           | 15.00  |      |
| 5  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 14.90  | Машино-место           | 14.90  |      |
| 6  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.60  | Машино-место           | 17.60  |      |
| 7  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.50  | Машино-место           | 18.50  |      |
| 8  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.10  | Машино-место           | 21.10  |      |
| 9  | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.80  | Машино-место           | 18.80  |      |
| 10 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.80  | Машино-место           | 19.80  |      |
| 11 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.80  | Машино-место           | 19.80  |      |
| 12 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.50  | Машино-место           | 17.50  |      |
| 13 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.70  | Машино-место           | 18.70  |      |
| 14 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.10  | Машино-место           | 21.10  |      |
| 15 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.10  | Машино-место           | 20.10  |      |
| 16 | Машино-место                                      | 0 | Отдельно стоящая парковка | 23.80  | Машино-место           | 23.80  |      |



|    |              |   |                           |       |              |       |  |
|----|--------------|---|---------------------------|-------|--------------|-------|--|
| 17 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.60 | Машино-место | 19.60 |  |
| 18 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.30 | Машино-место | 20.30 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.00 | Машино-место | 20.00 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 23.60 | Машино-место | 23.60 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 24.90 | Машино-место | 24.90 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 24.50 | Машино-место | 24.50 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 32.00 | Машино-место | 32.00 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.20 | Машино-место | 21.20 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.50 | Машино-место | 18.50 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 24.60 | Машино-место | 24.60 |  |
| 31 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.60 | Машино-место | 20.60 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.80 | Машино-место | 15.80 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 34 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 35 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 36 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 37 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 38 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 39 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |

|    |              |   |                           |       |              |       |  |
|----|--------------|---|---------------------------|-------|--------------|-------|--|
| 40 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.70 | Машино-место | 17.70 |  |
| 41 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.70 | Машино-место | 20.70 |  |
| 42 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.00 | Машино-место | 19.00 |  |
| 43 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 28.20 | Машино-место | 28.20 |  |
| 44 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 22.50 | Машино-место | 22.50 |  |
| 45 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.30 | Машино-место | 17.30 |  |
| 46 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 47 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 48 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 49 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 50 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.20 | Машино-место | 18.20 |  |
| 51 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.20 | Машино-место | 18.20 |  |
| 52 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 53 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 54 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 55 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.40 | Машино-место | 16.40 |  |
| 56 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.50 | Машино-место | 17.50 |  |
| 57 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 25.90 | Машино-место | 25.90 |  |
| 58 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.00 | Машино-место | 21.00 |  |
| 59 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 60 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 61 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 62 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |

|    |              |   |                           |       |              |       |  |
|----|--------------|---|---------------------------|-------|--------------|-------|--|
| 63 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 64 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 65 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 66 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.50 | Машино-место | 15.50 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 22.60 | Машино-место | 22.60 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.10 | Машино-место | 16.10 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 77 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 15.60 | Машино-место | 15.60 |  |
| 78 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 79 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |
| 80 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.40 | Машино-место | 18.40 |  |
| 81 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.80 | Машино-место | 17.80 |  |
| 82 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.40 | Машино-место | 19.40 |  |
| 83 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.70 | Машино-место | 16.70 |  |
| 84 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 16.20 | Машино-место | 16.20 |  |
| 85 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 17.20 | Машино-место | 17.20 |  |

|     |              |   |                           |       |              |       |  |
|-----|--------------|---|---------------------------|-------|--------------|-------|--|
| 86  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 87  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 88  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 24.00 | Машино-место | 24.00 |  |
| 89  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 90  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 91  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 92  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 18.30 | Машино-место | 18.30 |  |
| 93  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.40 | Машино-место | 20.40 |  |
| 94  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 20.40 | Машино-место | 20.40 |  |
| 95  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 96  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 21.70 | Машино-место | 21.70 |  |
| 97  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 98  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 99  | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 19.70 | Машино-место | 19.70 |  |
| 100 | Машино-место | 0 | Отдельно стоящая парковка | 29.90 | Машино-место | 29.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                       | Описание места расположения помещения                                    | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|--|----------------------|----------------|
| 1     | Подвал  | Подвал, 5 подъезд  | Техническое          | 332.30         |
| 2     | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 5 подъезд | Общественное         | 178.90         |
| 3     | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 5 подъезд | Общественное         | 15.30          |
| 4     | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 5 подъезд | Общественное         | 37.10          |
| 5     | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 5 подъезд         | Общественное         | 85.20          |
| 6     | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 5 подъезд         | Общественное         | 117.00         |
| 7     | Чердак  | Чердак, 5 подъезд  | Техническое          | 294.10         |
| 8     | Подвал  | Подвал, 6 подъезд  | Техническое          | 484.00         |

|    |   |  |              |        |
|----|---|--|--------------|--------|
| 9  | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 6 подъезд | Общественное | 171.10 |
| 10 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 6 подъезд | Общественное | 15.90  |
| 11 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 6 подъезд | Общественное | 44.00  |
| 12 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 6 подъезд         | Общественное | 85.20  |
| 13 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 6 подъезд         | Общественное | 156.60 |
| 14 | Чердак  | Чердак, 6 подъезд  | Техническое  | 429.10 |
| 15 | Подвал  | Подвал, 7 подъезд  | Техническое  | 514.40 |
| 16 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 7 подъезд | Общественное | 186.70 |
| 17 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 7 подъезд | Общественное | 15.30  |
| 18 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 7 подъезд | Общественное | 74.20  |
| 19 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 7 подъезд         | Общественное | 95.90  |
| 20 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 7 подъезд         | Общественное | 201.80 |
| 21 | Чердак  | Чердак, 7 подъезд  | Техническое  | 403.30 |
| 22 | Подвал  | Подвал, 8 подъезд  | Техническое  | 334.10 |
| 23 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 8 подъезд | Общественное | 181.60 |
| 24 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 8 подъезд | Общественное | 18.10  |
| 25 | Электрощитовая, Охрана, Техпомещения                | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 8 подъезд | Техническое  | 42.10  |
| 26 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 8 подъезд | Общественное | 34.00  |
| 27 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 8 подъезд         | Общественное | 89.70  |
| 28 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 8 подъезд         | Общественное | 112.70 |
| 29 | Чердак  | Чердак, 8 подъезд  | Техническое  | 263.00 |
| 30 | Подвал  | Подвал, 9 подъезд  | Техническое  | 271.10 |
| 31 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 9 подъезд | Общественное | 181.20 |
| 32 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 9 подъезд | Общественное | 18.00  |
| 33 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 9 подъезд | Общественное | 34.00  |
| 34 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 9 подъезд         | Общественное | 89.70  |
| 35 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 9 подъезд         | Общественное | 112.70 |
| 36 | Чердак  | Чердак, 9 подъезд  | Техническое  | 258.70 |
| 37 | Котельная   | Чердак, 9 подъезд  | Техническое  | 77.50  |
| 38 | Подвал  | Подвал, 10 подъезд   | Техническое  | 746.20 |
| 39 | Водомерный узел, Насосная                           | Подвал, 10 подъезд   | Техническое  | 28.60  |

|    |   |   |              |        |
|----|---|---|--------------|--------|
| 40 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 10 подъезд | Общественное | 165.70 |
| 41 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 10 подъезд | Общественное | 11.40  |
| 42 | Электрощитовая, Охрана, Техпомещения                | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 10 подъезд | Техническое  | 33.10  |
| 43 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 10 подъезд | Общественное | 23.00  |
| 44 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 10 подъезд         | Общественное | 95.10  |
| 45 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 10 подъезд         | Общественное | 118.90 |
| 46 | Чердак  | Чердак, 10 подъезд  | Техническое  | 320.00 |
| 47 | Подвал  | Подвал, 11 подъезд  | Техническое  | 478.70 |
| 48 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 11 подъезд | Общественное | 177.00 |
| 49 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 11 подъезд | Общественное | 15.50  |
| 50 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 11 подъезд | Общественное | 39.40  |
| 51 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 11 подъезд         | Общественное | 95.90  |
| 52 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 11 подъезд         | Общественное | 148.40 |
| 53 | Чердак  | Чердак, 11 подъезд  | Техническое  | 418.90 |
| 54 | Подвал  | Подвал, 12 подъезд  | Техническое  | 334.90 |
| 55 | Тамбур, Тамбур-шлюз, Холл, Колясочная, Велосипедная | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 12 подъезд | Общественное | 175.10 |
| 56 | КУИ, Туалет, Моечная для собак                      | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 0 этаж, 12 подъезд | Общественное | 15.00  |
| 57 | Коридор, Тамбур                                     | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 1 этаж, 12 подъезд | Общественное | 37.70  |
| 58 | Лестничные площадки                                 | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 12 подъезд         | Общественное | 85.20  |
| 59 | Коридор   | Внеквартирные помещения, помещения общего пользования, 12 подъезд         | Общественное | 117.00 |
| 60 | Чердак  | Чердак, 12 подъезд  | Техническое  | 279.20 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|--------------------------------------|--|------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта, 5-12 поезд           | лифтовое оборудование (в том числе 8 лифтов)                                 | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подвал, 10 подъезд                   | электрооборудование РУ-0,4 Кв  | Электроснабжение       |
| 3     | Фасад первого этажа до стояков       | трубная газовая разводка   | Газоснабжение          |
| 4     | Подвал, 10 подъезд, 0-9 этаж, чердак | система хозяйственно-питьевого водоснабжения, повысительная насосная станция | Водоснабжение          |
| 5     | Подвал, 0-9 этаж, чердак             | слаботочные системы  | Сети связи             |
| 6     | Крыша, 9 подъезд                     | крышная котельная  | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>                                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>                                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                         |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>  |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2023</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 315 690 000,00 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>21:01:030208:10213</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>           |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><b>Номер расчетного счета:<br/>40702810409240004926</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>100 000 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |

|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 681377632605295623353569036048094174933

Владелец: АО "СЗ "ИСКО-Ч", Павлов Анатолий Леонидович,  
Чебоксары

Действителен: с 01.03.2021 по 02.03.2022