Договор № ___
участия в долевом строительстве

г. Чебоксары _____ 2017 года.

Открытое акционерное общество «Инвестиционно-строительная компания «Честр-Групп» (ОАО “ИСКО-Ч”), в лице генерального директора Героева Александра Валерьевича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем **«Застройщик»**, с одной стороны, и

ФИО, «Дата_рождения» года рождения, зарегистрирована по адресу: «Адрес», паспорт «Серия_паспорта» «Номер_паспорта», выдан «Кем_выдан» «Дата_выдачи» года, именуемая в дальнейшем **«Участник долевого строительства»**, с другой стороны (вместе Стороны), заключили настоящий договор (в дальнейшем Договор) о нижеследующем:

1. Правовое обоснование договора.

1.1. Настоящий договор заключен в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральным Законом от 30.12.2014 года, № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Основанием для заключения настоящего договора является:

1.2.1. Разрешение на строительство № 21-01-140-2016 от 29 сентября 2016г., выданное Администрацией города Чебоксары Чувашской Республики.

1.2.2. Договор аренды земельного участка № 1-10 от 01.12.2006 года; договор купли-продажи права долгосрочной аренды земельного участка с уступкой прав и обязанностей Арендатора, объектов незавершенного строительства недвижимого имущества и другого имущества от 21.12.2011 года; дополнительные соглашения от 06.09.2012г.; от 18.03.2015г.; от 26.08.2016г. к договору аренды земельных участков от 01.12.2006 года № 1-10.

1.2.3. Договор подряда № 3-16/НГ от 30 сентября 2016 года, заключенный Застройщиком с обществом с ограниченной ответственностью «Строительное управление-20».

1.2.4. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138455/2016 от 16 ноября 2016 года.

1.2.5. Проектная декларация опубликована на сайте www.chestr-grupp.ru.

2. Предмет договора.

2.1. Застройщик обязуется в предусмотренный настоящим договором срок своими силами и (или) с привлечением других лиц построить 9 этажный многоквартирный жилой дом поз.1.12, блок секции «А», «Б», «В» в микрорайоне №1 жилого района «Новый город» г. Чебоксары, на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030208:3652 (далее по тексту – жилой дом) и после получения разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию передать объект долевого строительства в данном жилом доме, указанный в пункте 2.2. настоящего договора Участнику долевого строительства, а Участник долевого строительства обязуется уплатить установленную разделом 3 настоящего договора цену и принять объект долевого строительства на праве собственности.

2.2. Объектом долевого строительства является жилое помещение «Количество_комнат» комнатная квартира с лоджией под условным номером № «Номер_квартиры», на «номер этажа» этаже, в блок секции «название блок секции» общей приведенной площадью «площадь» кв. метров, в соответствии с экспликацией и планировкой согласно Приложения № 1 (или далее по тексту – квартира).

Общая приведенная площадь квартиры включает в себя площади всех помещений внутри квартиры, а также площадь лоджии и учитываются для расчета цены договора. При расчете приведенной площади учитывается площадь лоджии с понижающим коэффициентом - 0,5.

Точная фактическая площадь квартиры будет определена после окончания строительства учреждением технической инвентаризации или иной организацией после обмеров при изготовлении технического плана. В свидетельстве о государственной регистрации права собственности на квартиру, на основании п.5. ст.15 Жилищного Кодекса Российской Федерации, указывается общая площадь квартиры без учета площади лоджии.

2.3. Сведения о жилом доме: здание жилое (многоквартирный жилой дом); этажность - 9 этажей; общая площадь жилого дома - 8598, 0 кв.м.; материал стен - кирпичная кл.; поэтажные перекрытия - многопустотные плиты; класс энергоэффективности - С; сейсмостойкость – 6 баллов.

2.4. Застройщик передает Участнику долевого строительства квартиру с выполнением следующих видов строительно-монтажных работ и в следующем состоянии:

- с устройством межквартирных и межкомнатных перегородок;
- установкой деревянной входной двери;

- устройство подготовки под полы (кроме лоджии);
- выполнение гидроизоляции полов в ванной комнате;
- установка пластиковых окон и пластиковых подоконников заводской готовности;
- остекление лоджий;
- устройство скрытой электропроводки с установкой розеток, выключателей;
- устройство наружных и внутренних сетей газоснабжения с установкой газовой плиты;
- устройство системы индивидуального отопления с металлопластиковыми трубами, газовым котлом и радиаторами;
- разводка горячего и холодного водоснабжения и канализации;
- установка приборов учета э/энергии, холодной воды и газа;
- штукатурка стен и перегородок.

2.5. Плановое окончание строительства и ввода в эксплуатацию жилого дома - III квартал 2017 года. Застройщик имеет право ввести объект в эксплуатацию досрочно.

3. Цена договора, сроки и порядок ее уплаты.

3.1. Цена договора, есть размер денежных средств, подлежащих оплате участником долевого строительства для создания объекта долевого строительства.

Цена настоящего договора определяется как сумма денежных средств на возмещение затрат на строительство объекта долевого строительства и денежных средств на оплату услуг Застройщика.

3.2. Договорная стоимость одного квадратного метра общей приведенной площади квартиры на момент подписания настоящего договора составляет _____ (_____) рублей 00 копеек.

Цена договора учитывает стоимость оборудования, работ и услуг указанных в п.2.4 настоящего договора. Цена договора рассчитывается путем умножения общей приведенной площади квартиры на стоимость одного квадратного метра и составляет: ***«Стоимость_квартиры» рублей.***

3.3. Участник долевого строительства оплачивает *«Общая_площадь»* кв. метров общей проектной площади в следующем порядке:

- денежную сумму в размере _____ (_____) рублей _____ копеек Участник долевого строительства оплачивает Застройщику за счет собственных денежных средств в течение трех дней после государственной регистрации настоящего договора в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республики;
- денежную сумму в размере _____ (_____) рублей _____ копеек за счет собственных денежных средств не позднее _____ 2016 года.

3.4. Платежи по договору Участник долевого строительства вносит наличными денежными средствами в кассу Застройщика по адресу: г.Чебоксары, ул.Петрова, дом 6, либо перечисляет их на расчетный счет Застройщика, указанный в настоящем договоре.

3.5. Участник долевого строительства производит оплату по договору, в том числе путем перечисления денежных средств на расчетный счет Застройщика после государственной регистрации настоящего договора.

В случае оплаты Участником долевого строительства по настоящему договору до даты его государственной регистрации, Участник долевого строительства возмещает Застройщику, на основании письменного требования Застройщика, в течение 3 (трех) рабочих дней расходы на уплату административных штрафов, связанных с нарушением порядка привлечения денежных средств Участника долевого строительства, предусмотренного законом 214-ФЗ.

3.6. Фактическая общая площадь квартиры, до момента ее передачи Участнику долевого строительства уточняется на основании обмеров при составлении технического паспорта жилого дома и в случаях:

- если фактическая общая площадь окажется больше приведенной общей площади указанной в п. 2.2 настоящего договора, то Участник долевого строительства в течение 5 (Пяти) банковских дней с момента получения уведомления от Застройщика обязан произвести доплату по цене из расчета стоимости одного квадратного метра умноженной на разницу в общей проектной площади и фактической общей площади на основании обмеров;
- если фактическая общая площадь окажется меньше приведенной общей площади, указанной в п.2.2 настоящего договора, то Застройщик в течение 5 (Пяти) банковских дней возвращает Участнику долевого строительства денежные средства за недостающую площадь, исходя из стоимости одного кв. метра, ранее оплаченного Застройщику по настоящему договору.

3.7. В случаях, указанных в п. 3.5 настоящего договора, цена договора считается измененной по соглашению сторон с момента получения Участником долевого строительства письменного извещения Застройщика о таких изменениях.

3.8. Стороны согласились, что сумма экономии денежных средств долевого строительства, как разница между полученными от участников долевого строительства средств и фактическими затратами, остается в собственности Застройщика и является дополнительным вознаграждением.

4. Срок и порядок передачи квартиры.

4.1. Застройщик обязан передать Участнику долевого строительства указанный в настоящем договоре объект долевого строительства в срок до 01 октября 2017 года.

4.2. Застройщик, не менее чем за один месяц до окончания срока передачи объекта долевого строительства указанного в п.4.1. направляет Участнику долевого строительства по почте заказным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении по указанному в договоре адресу или вручить Участнику долевого строительства лично под расписку уведомление со следующей информацией:

- сообщением о завершении строительства и готовности объекта долевого строительства (квартиры) к передаче;
- о сроке и порядке приемки объекта долевого строительства;
- о последствиях бездействия Участника долевого строительства, возникающих при уклонении и/или отказе в приемке квартиры.

При этом допускается досрочное исполнение Застройщиком своих обязательств по передаче объекта долевого строительства, но не ранее чем после получения в установленном порядке разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома.

4.3. Участник долевого строительства или его уполномоченный представитель обязаны приступить к принятию объекта долевого строительства, принять объект долевого строительства, подписать и принять документы, необходимые для оформления права собственности на квартиру в течение семи рабочих дней со дня получения указанного в п.4.2. уведомления или начиная, с даты указанной в уведомлении Застройщика. При завершении передачи объекта долевого строительства стороны подписывают акт приема-передачи.

4.4. Участник долевого строительства вправе, до момента подписания акта приема-передачи объекта долевого строительства, требовать от Застройщика подписания акта, в котором указывается несоответствие квартиры требованиям п.2.4. и 5.1 настоящего договора, в случае наличия несоответствия.

4.5. При уклонении Участника долевого строительства от принятия объекта долевого строительства Застройщик по истечении двух месяцев с даты указанной в уведомлении, отправленном Участнику долевого строительства в соответствии с п.4.2 настоящего договора, составляет односторонний акт о передаче объекта долевого строительства. При этом риск случайной гибели квартиры признается перешедшим Участнику долевого строительства со дня составления вышеуказанного акта.

4.6. В случае наличия у Участника долевого строительства замечаний по качеству квартиры, Участник долевого строительства представляет Застройщику перечень замечаний в письменном виде. Устранение указанных замечаний осуществляется Застройщиком в срок, согласованный Участником долевого строительства с Застройщиком (его представителем). Наличие указанных замечаний не препятствует принятию Квартиры участником долевого строительства и подписанию акта приема передачи в срок указанный в пункте 4.3. настоящего договора.

4.7. Участник долевого строительства не вправе производить строительные и отделочные работы в помещениях квартиры до подписания сторонами акта приема-передачи объекта долевого строительства. Участник долевого строительства не вправе производить работы по переустройству и перепланировке квартиры, влекущие за собой возникновение необходимых изменений в технический паспорт и(или) план квартиры, до регистрации права собственности Участника долевого строительства на квартиру.

5. Гарантийный срок.

5.1. Застройщик обязан передать Участнику долевого строительства объект долевого строительства, качество которого соответствует условиям договора, требованиям технических регламентов, проектной документации и градостроительных регламентов, а также иным обязательным требованиям.

5.2. Гарантийный срок для объекта долевого строительства, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав такого объекта долевого строительства составляет 5 (пять) лет. Указанный гарантийный срок исчисляется со дня передачи объекта долевого строительства, за исключением технологического и инженерного оборудования, входящего в состав такого объекта долевого строительства, участнику долевого строительства.

5.3. Гарантийный срок на технологическое и инженерное оборудование, входящее в состав передаваемого объекта долевого строительства составляет 3 (три) года. Указанный гарантийный срок исчисляется со дня подписания первого передаточного акта или иного документа о передаче объекта долевого строительства.

5.4. Гарантийный срок на комплектующие объект долевого строительства элементы, не являющиеся технологическим и (или) инженерным оборудованием (газовый котел, плита, все приборы учета в т.ч. воды, электроэнергии, газа, УЗО, изделия и оборудование распределения воды и тепла, окна, дымовые пожарные извещатели, радиаторы и другое) устанавливается в соответствии со сроками гарантии, предоставленными их изготовителями, за исключением работ (услуг) по установке указанных элементов. Гарантийный срок на работы (услуги) по установке комплектующих элементов устанавливается равным гарантийному сроку для объекта долевого строительства и составляет пять лет.

5.5. Участник долевого строительства вправе предъявить застройщику требования связанные с ненадлежащим качеством объекта долевого строительства при условии, если такое качество выявлено в течение гарантийного срока.

5.6. Застройщик не несет ответственность за недостатки (дефекты) объекта долевого строительства, обнаруженные в пределах гарантийного срока, если они произошли вследствие нормального износа объекта долевого строительства или его частей, нарушения требований технических регламентов, градостроительных регламентов, а

также иных обязательных требований к процессу его эксплуатации либо вследствие ненадлежащего ее ремонта, проведенного самим Участником долевого строительства или привлеченными им третьими лицами.

6. Обязанности и права сторон.

6.1. Обязанности Застройщика.

6.1.1. Застройщик обязуется осуществить строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома поз.1.12 в микрорайоне №1 жилого района «Новый город» г. Чебоксары и ввести его в эксплуатацию согласно условиям настоящего договора и после получения разрешения на ввод его в эксплуатацию передать Участнику долевого строительства объект долевого строительства указанный в п. 2.2 настоящего договора.

6.1.2. Передать необходимые документы в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике для государственной регистрации прав собственности участников долевого строительства на объекты долевого строительства (квартиры).

6.1.3. Нести гарантийные обязательства в соответствии с законодательством РФ и разделом 5 настоящего договора.

6.2. Застройщик гарантирует, что квартира, указанная в п.2.2 настоящего договора, относится к доле Участника долевого строительства, свободна от обязательств перед третьими лицами, в залоге или под арестом не состоит.

Застройщик несет иные обязательства установленные действующем законодательством РФ.

6.3. Обязанности Участника долевого строительства.

6.3.1. Участник долевого строительства обязуется своевременно и в полном объеме произвести оплату объекта долевого строительства на условиях настоящего договора.

6.3.2. Принять построенный объект долевого строительства в соответствии с разделом 4 настоящего договора, оформить в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике право собственности на построенную квартиру.

6.3.3. Оплатить в полном объеме все расходы, связанные с регистрацией настоящего договора и права собственности на построенную квартиру.

6.4. Обязательства Застройщика считаются исполненными с момента подписания сторонами передаточного акта о передаче объекта долевого строительства.

6.5. Обязательства Участника долевого строительства считаются исполненными с момента уплаты им в полном объеме денежных средств в соответствии с условиями настоящего договора и подписания сторонами передаточного акта о передаче объекта долевого строительства.

6.6. В обеспечение исполнения обязательств Застройщика (залогодателя) в соответствии со ст.13-15 ФЗ от 30 декабря 2004 г. № 214 – ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ» по договорам с момента государственной регистрации договоров у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге право аренды на земельный участок, предоставленный для строительства жилого дома, в составе которого будут находиться объекты долевого строительства, и строящийся на этом земельном участке дом.

6.7. Исполнение обязательств Застройщика по передаче квартиры участнику долевого строительства обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, становленном статьей 15.2 Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214 – ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ».

6.8. Застройщик осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче квартиры участнику долевого строительства до государственной регистрации настоящего договора за свой счет.

Участник долевого строительства уведомлен, что исполнение обязательств Застройщика по передаче Объекта долевого строительства Участнику долевого строительства по настоящему договору обеспечивается в порядке, предусмотренном статьей 15.2. Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214 – ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ», путем заключения генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-138455/2016 от 07 апреля 2017 года с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (далее–Страховщик) (г.Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, офис 1705-1707, ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, Лицензии Банка России: СИ № 3438 от 22.08.2016г., правила страхования и лицензия размещены на сайте www.prominstrah.ru. Банковский реквизиты: р/с 40701810601300000516, Банк: АО «АЛЬФА-БАНК» г.Москва, к/с 30101810200000000593 БИК: 044525593).

6.9. Участник долевого строительства подписывая настоящий договор, дает свое согласие Застройщику и Страховщику в целях исполнения и реализации им своих прав и обязанностей по Договору, на обработку своих персональных данных в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». Участник долевого строительства осознает, что его персональные данные, указанные в

договоре, а также иные данные относящиеся к личности Участника долевого строительства, доступная или известная Застройщику в любой конкретный момент времени будут проходить обработку Застройщиком и иными организациями, задействованными в исполнении Договора и будут являться общедоступными.

6.10. Участник долевого строительства поручает Застройщику от своего имени передать наружные инженерные коммуникации составляющие его долю, определенную пропорционально площади квартиры, в общей долевой собственности, эксплуатирующим организациям или органам местного самоуправления, после принятия их комиссией в эксплуатацию.

6.11. Участник долевого строительства, подписывая настоящий договор дает согласие на незначительные архитектурные, структурные изменения, изменения в строительных материалах и оборудовании, в том числе указанные в проектной декларации, на эквивалентные по качеству строительные материалы или оборудование, при условии, что по завершении строительства Дом в целом и квартира в частности будут отвечать требованиям проектной декларации по объекту - многоэтажный многоквартирный жилой дом поз.1.12 в микрорайоне №1 жилого района «Новый город» г. Чебоксары.

7. Ответственность сторон.

7.1. За неисполнение своих обязательств по настоящему договору Застройщик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае нарушения установленных разделом 3 настоящего договора сроков оплаты цены договора, Участник долевого строительства уплачивает неустойку (пени) Застройщику в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального Банка РФ, действующей на день исполнения обязательств, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

7.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием:

- обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, которые договаривающиеся стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам относятся: наводнение, землетрясение, иные явления природы, военные действия, постановления государственного или муниципального органа власти, влияющие непосредственно на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств в этом случае увеличивается на время, в течение которого действуют такие обстоятельства.

7.4. В случае возникновения у Участника долевого строительства претензий относительно выявленных им недостатков, подтвержденных Застройщиком, срок их устранения определяется совместно сторонами в письменном виде. При этом стороны договорились, что Участник долевого строительства, подписывая настоящий договор не начисляет и не предъявляет к оплате Застройщику штрафы, пени, неустойки за просрочку передачи квартиры и иные расходы, установленные законодательством РФ за период выполнения Застройщиком работ по устранению выявленных недостатков.

8. Расторжение и изменения договора.

8.1. Настоящий договор может быть изменен и дополнен сторонами в период его действия в случаях и порядке, указанных в договоре, а также на основе взаимного согласия сторон и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

8.2. Участник долевого строительства в одностороннем порядке вправе отказаться от исполнения договора в случаях установленных законодательством РФ.

8.3. Участник долевого строительства не имеет права на односторонний отказ от исполнения договора во внесудебном порядке, если Застройщик надлежащим образом исполняет свои обязательства и соответствует предусмотренным ФЗ от 30.12.04 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» требованиям.

8.4. Если Участник долевого строительства нарушил сроки оплаты, установленные разделом 3 настоящего договора и допустил просрочку по сроку оплаты одного из платежей, указанных в разделе 3 настоящего договора, более двух месяцев, Застройщик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения условий договора.

8.5. Порядок расторжения договора, в связи с односторонним отказом одной из сторон от исполнения договора, а также возврат Застройщиком ранее полученных от Участника долевого строительства денежных средств устанавливается в соответствии с требованиями ФЗ от 30.12.04 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

8.6. Уступка участником долевого строительства прав требований по договору допускается только после уплаты им цены договора или одновременно с переводом долга на нового участника долевого строительства в порядке установленном Гражданским кодексом Российской Федерации.

8.7. Уступка участником долевого строительства прав требований по договору допускается с момента государственной регистрации договора до момента подписания сторонами передаточного акта (акта приема-передачи).

8.8. Договор уступки права требования должен содержать информацию об извещении Застройщика, что подтверждается подписью уполномоченного лица Застройщика и заверяется печатью организации. Участник долевого строительства, с которым Застройщик заключил договор на участие в долевом строительстве обязуется предоставить один экземпляр подписанного договора об уступке права требования Застройщику в 3-дневный срок с момента его государственной регистрации с отметкой о государственной регистрации.

8.9. При уступке права требования по договору долевого участия в долевом строительстве производится замена Выгодоприобретателя по договору со Страховщиком указанном в п.6.8, при этом обязательным условием является письменное уведомление Страховщика об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве. Письменное уведомление Страховщика выполняется Участником долевого строительства. Вместе с письменным уведомлением об уступке права требования в адрес Страховщика должна быть направлена копия зарегистрированного договора уступки права требования по договору долевого участия в долевом строительстве. При выполнении указанных условий права Выгодоприобретателя по договору переходят лицу, на которое сделана уступка.

Застройщик вправе самостоятельно направить в адрес Страховщика письменное уведомление об уступке права требования по договору участия в долевом строительстве.

9. Заключительные положения.

9.1. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике и считается заключенным с момента такой регистрации и действует до надлежащего исполнения сторонами своих обязательств.

9.2. Все приложения настоящего договора являются его неотъемлемой частью.

9.3. В случае изменения каких-либо данных в реквизитах сторон, указанных в настоящем договоре, стороны обязуются письменно уведомить друг друга в течение 3 (Трех) дней с момента таких изменений.

9.4. Недействительность какого-либо условия настоящего договора не влечет за собой недействительность прочих его условий.

9.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны, третий - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике.

9.6. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. Реквизиты и подписи сторон.

10.1. «Застройщик» - **ОАО “ИСКО-Ч”.**
Адрес: 428020, г. Чебоксары, ул. Петрова, д. 6, тел. 56-21-05.
расчетный счет 40702810075020101269 в Чувашском отделении № 8613 ПАО Сбербанк г. Чебоксары,
к/с 30101810300000000609, БИК 049706609, ИНН 2126003691/ КПП 213001001.

10.2. «Долевик» – **«Фамилия_имя_отчество»**
Паспорт «Серия_паспорта» «Номер_паспорта» выдан «Кем_выдан» «Дата_выдачи» г.
Адрес: «Адрес», т.«Телефон»
СНИЛС:

Генеральный директор ОАО «ИСКО-Ч» «Фамилия_имя_отчество»

_____ А.В. Героев _____

Я, _____,
ознакомлен с Проектной декларацией строящегося многоэтажного многоквартирного жилого дома поз.1.12 в микрорайоне №1 жилого района «Новый город» г. Чебоксары, ознакомлен с условиями страхования и правилами страхования гражданской ответственности застройщика.

_____ «Фамилия_имя_отчество»